

Vielfältiger Klinkerstein: Bodenbelag mit natürlichem Charme



www.mein-schoener-garten.de

AT 5,20 € • CH 8,60 sfr • BeNeLux 5,90 € • FR, IT, ES, SI 6,90 € • DK 52,95 DKK

1/2024

mein schöner
Garten

mein schöner **Garten**



JANUAR 2024 EUROPAS GRÖSSTES GARTENMAGAZIN 4,90€



**Deko mit
Lenzrosen**

**Robust & klimafest:
Die besten Obstsorten**

**Gartenpraxis
im Januar**

● So funktioniert ein
„Schlüsselloch-Beet“

- Bio-Tipps gegen
Trauermücken
- Gartensägen
für jeden
Zweck



Frühe Blütenpracht
mit der Zaubernuss

Top-Ideen fürs neue Jahr

Pflegeleichte Gärten



Per Fingerzeig und ganz intuitiv lässt sich der Touchscreen der Steuerung bedienen und öffnet die Dachflächenfenster, Rollläden oder Jalousien. Zumindest, wenn es sich um elektrische oder solarbetriebene Varianten handelt. Sie können die Fernbedienung an der Wand montieren oder bequem in die Hand nehmen. Ohne WLAN-Verbindung. Lüftungstimer sorgt für schnellen Luftaustausch (Velux, Touch)



Gut eingepasst: die Dachschräge als Stauraum nutzen? Das ist nichts Neues. Aber dass sich hier gleich ein ganzes Homeoffice inklusive Schreibtisch und Regal versteckt, ist zumindest unerwartet. Dafür wurden die Gleittüren „S8000“ und das Innensystem „Ecoline“ montiert. Beide sind ursprünglich für Einbauschränke vorgesehen. Die Türen laufen auf Schienen, die an Boden oder Decke angebracht werden (Raumplus)

Fotos: Clage, Kermi, Klapster (2), MYCS, Raumplus, Rockwool, epr/Schanz, Velux (4); Text: Eva Kahl

Wenn nicht nur ein Raum, sondern eine ganze Wohnung unterm First entstehen soll, brauchen Sie ein Bad. Also auch eine Dusche, die sich unter die Schräge schmiegen muss. Das klappt mit einer maßgefertigten Duschtrennung. Praktisch: Hier wurde der ganze Bereich genutzt, so entstand eine geräumige und bodengleiche Duschkabine (Kermi, Tusca, gestaltet über KermiEXTRA).



Dachausbau zulässig?

In der Landesbauordnung steht, ob und für welche Arbeiten eine Baugenehmigung vorgeschrieben ist. Wichtig dabei ist auch die Geschossflächenzahl (GFZ). Diese finden Sie im Bebauungsplan. Sie sagt aus, wie viel Geschossfläche insgesamt auf der jeweiligen Grundstücksfläche erlaubt ist. Bei einem 600 m² großen Grundstück mit GFZ 0,5 wären es 300 m² Geschossfläche. Entsteht mit dem Dachausbau eine neue Wohnung, müssen oft Pkw-Stellplätze nachgewiesen werden.



Die Raumspar-treppe macht sich fast unsichtbar. Wird sie nicht gebraucht, klappt man sie schmal an die Wand. Integrierte Federn erleichtern das Öffnen – mit einem Handgriff und ohne großen Kraftaufwand. Die Dreiecke (links) werden optional außen an die Wangen montiert, als Handlauf. Wird für jede Einbausituation maßgefertigt. Komfortable Stufentiefe von 18,5 cm für sicheren Aufstieg. (RaumvonWert/Klapster, Comfort).

Behält den Anschluss: Wer Bücher sammelt, kennt das wahrscheinlich: Man braucht ein Regal mit Fächern, groß genug für unterschiedliche Formate. Und: Erweiterbar sollte das Möbelstück sein. Unter der Dachschräge ist es zudem praktisch, wenn man die Höhe variieren kann. Dieses Regal lässt sich individuell konfigurieren – auch Farben und Material (MYCS, GRYPD)

